

Управление Росреестра по Ярославской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
Номер кадастрового квартала:	76:23:061401		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.01.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Ярославская область, г. Ярославль, п. Сокол, дом № 31-а		
Площадь, м2:	13061+/-40		
Кадастровая стоимость, руб:	84027812.89		
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	76:23:061401:10521; 76:23:061401:14114		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоквартирные дома (9 и более надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду		
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Баранова Екатерина Васильевна, представитель заявителя, действующий на основании № 3 от 13.01.2025 Заявитель: МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ВО ВЛАДИМИРСКОЙ, ИВАНОВСКОЙ, КОСТРОМСКОЙ И ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТЯХ		

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Раздел 2 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:		76:23:061401:654	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность, 76-76-23/017/2012-053, 14.03.2012 00:00:00
3	Документы-основания:	3.1	данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:		
	5.1 вид:	Договор аренды (субаренды)	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности, № 1702-ф-Яр, от 01.10.2025	
	дата государственной регистрации:	02.10.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/062/2025-382	
	предмет сделки:	данные отсутствуют	
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
6	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	6.1 вид:	Ипотека	
	предмет:	весь объект	
	дата государственной регистрации:	20.12.2022	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2022-22	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2022 по 27.09.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № ДИ01_550В00СҮQ, от 14.12.2022 Дополнительное соглашение к Договору ипотеки от 14.12.2022 №ДИ01_550В00СҮQ, № 1, от 27.09.2024 Дополнительное соглашение к Договору ипотеки от 14.12.2022 №ДИ01_550В00СҮQ, № 2, от 18.04.2025		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.2 вид:	Ипотека в силу закона		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 5 этаже №37, площадью 40.17 кв. м.		
дата государственной регистрации:	18.05.2023		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-26		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.05.2023 на 144 месяца		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-№37/5/1, от 16.05.2023		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица,	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 106	
02.10.2025 г.	
Кадастровый номер:	76:23:061401:654
органа:	
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
6.3 вид:	Ипотека в силу закона
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 9 этаже №69, площадью 41.63 кв. м.
дата государственной регистрации:	24.05.2023
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-28
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2023 на 360 месяцев
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№69/9/1, от 23.05.2023
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.4	регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 6 этаже №43, площадью 44.11 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	08.06.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-30	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.06.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-№ 43/6/1, от 06.06.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.5	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 18 этаже №137, площадью 46.99 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	13.06.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-32	
	срок, на который установлено ограничение права и	Срок действия с 13.06.2023 на 312 месяцев	

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП -№ 137/18/1, от 09.06.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.6	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 7 этаже №49, площадью 46.99 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	04.07.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-36	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2023 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП--№49/7/1, от 03.07.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.7	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 14 этаже №110, площадью 41.69 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	21.07.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-38	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.07.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-№ 110/14/1, от 20.07.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	
Всего разделов: 2		
Всего листов выписки: 106		
02.10.2025 г.		
Кадастровый номер:	76:23:061401:654	
6.8	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
	вид:	Ипотека в силу закона
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 10 этаже №79, площадью 46.77 кв. м.
	дата государственной регистрации:	25.07.2023
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-40
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.07.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-№79/10/1, от 24.07.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
6.9	вид:	Ипотека в силу закона
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 17 этаже №275, площадью 58.58 кв. м.
	дата государственной регистрации:	25.07.2023
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-42

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.07.2023 на 360 месяцев		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№275/17/2, от 25.07.2023		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.10 вид:	Ипотека в силу закона		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 16 этаже №270, площадью 41.63 кв. м.		
дата государственной регистрации:	04.08.2023		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-44		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.08.2023 на 360 месяцев		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-№270/16/2, от 03.08.2023		
сведения об осуществлении государственной	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.11	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 15 этаже №262, площадью 41.63 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	07.08.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-46	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.08.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№262/15/2, от 04.08.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.12	или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 14 этаже №254, площадью 41.63 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	15.08.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-48	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.08.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№ 254/14/2, от 14.08.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.13	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 4 этаже №27, площадью 44.11 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	16.08.2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-50		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.08.2023 на 180 месяцев		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№27/4/1, от 15.08.2023		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.14 вид:	Ипотека в силу закона		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 14 этаже №107, площадью 42.42 кв. м.		
дата государственной регистрации:	24.08.2023		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-52		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2023 на 360 месяцев		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-№ 107/14/1, от 23.08.2023		

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.15	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 18 этаже №285, площадью 41.63 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	30.08.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-54	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.08.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-№ 285/18/2, от 29.08.2023	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.16	хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 7 этаже №53, площадью 41.63 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	05.09.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/061/2023-57	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№53/7/1, от 31.08.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.17	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 9 этаже №67, площадью 44.11 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	06.09.2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-59	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.09.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-№ 67/9/1, от 04.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.18	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 7 этаже №51, площадью 44.11 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	07.09.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-61	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-№51/7/1, от 06.09.2023	

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.19	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 18 этаже №139, площадью 44.11 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	11.09.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/061/2023-63	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.09.2023 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№139/18/1, от 07.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.20	хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 7 этаже №198, площадью 41.63 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	15.09.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-67	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.09.2023 на 212 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№198/7/2, от 14.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.21	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 5 этаже №35, площадью 42.42 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	19.09.2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Раздел 2 Лист 17

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-69		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.09.2023 на 360 месяцев		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№35/5/1, от 19.09.2023		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.22 вид:	Ипотека в силу закона		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 11 этаже №83, площадью 44.11 кв. м.		
дата государственной регистрации:	20.09.2023		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-71		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2023 на 362 месяца		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-№83/11/1, от 11.09.2023		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.23	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 3-комнатная квартира на 7 этаже №56, площадью 66.12 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	20.09.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-73	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-№56/7/1, от 19.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.24	хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 5 этаже №38, площадью 41.69 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	20.09.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-75	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2023 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№38/5/1, от 19.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	6.25	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		данные отсутствуют	
вид:		Ипотека в силу закона	
предмет:		Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 3-комнатная квартира на 15 этаже №263, площадью 63.81 кв. м.	
дата государственной регистрации:	21.09.2023		

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 106	
02.10.2025 г.	
Кадастровый номер:	76:23:061401:654
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-77
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.09.2023 на 300 месяцев
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", ИНН: 7707083893
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-№263/15/2, от 20.09.2023
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
6.26 вид:	Ипотека в силу закона
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 6 этаже №45, площадью 41.63 кв. м.
дата государственной регистрации:	22.09.2023
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-79
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.09.2023 на 300 месяцев
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", ИНН: 7707083893
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-№45/6/1, от 21.09.2023

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.27	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 3-комнатная квартира на 12 этаже №90, площадью 58.99 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	28.09.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-82	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.09.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-№90/12/1, от 27.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.28	хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 12 этаже №93, площадью 41.63 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	04.10.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-84	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2023 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АЭП-№93/12/1, от 03.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.29	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 7 этаже №55, площадью 46.77 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	04.10.2023	

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-86		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2023 на 360 месяцев		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№55/7/1, от 03.10.2023		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.30 вид:	Ипотека в силу закона		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 1-комнатная квартира на 7 этаже №193, площадью 39.88 кв. м.		
дата государственной регистрации:	10.10.2023		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-88		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 240 месяцев		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№193/7/2, от 10.10.2023		

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6	6.31	вид:	Ипотека в силу закона
		предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 1-комнатная квартира на 3 этаже №161, площадью 39.88 кв. м.
		дата государственной регистрации:	13.10.2023
		номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-90
		срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№161/3/2, от 12.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:		76:23:061401:654	
6.32	хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 1-комнатная квартира на 8 этаже №201, площадью 39.88 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	17.10.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-92	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№201/8/2, от 16.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	6.33	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		данные отсутствуют	
вид:		Ипотека в силу закона	
6.33	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 15 этаже №261, площадью 41.63 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	17.10.2023	

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-94	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№261/15/2, от 16.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.34	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап I строение 1 1-комнатная квартира на 5 этаже №36, площадью 41.61 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	23.10.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-96	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.10.2023 на 338 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№ 36/5/1, от 19.10.2023	

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 27 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	
Всего разделов: 2		
Всего листов выписки: 106		
02.10.2025 г.		
Кадастровый номер:	76:23:061401:654	
6.35	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
	вид:	Ипотека в силу закона
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 4-комнатная квартира на 12 этаже №240, площадью 92.92 кв. м.
	дата государственной регистрации:	25.10.2023
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-98
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№240/12/2, от 25.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
сведения о депозитарии, который осуществляет	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.36	хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Весь объект	
	дата государственной регистрации:	31.10.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-100	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-№ 68/9/1, от 30.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	6.37	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		данные отсутствуют	
вид:		Ипотека в силу закона	
предмет:		Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 3-комнатная квартира на 14 этаже №255, площадью 63.81 кв. м.	
дата государственной регистрации:	09.11.2023		

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-104		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2023 на 360 месяцев		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№255/14/2, от 08.11.2023		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.38 вид:	Ипотека в силу закона		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 9 этаже №70, площадью 41.69 кв. м.		
дата государственной регистрации:	10.11.2023		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-106		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 на 180 месяцев		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-№70/9/1, от 08.11.2023		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.39	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 1-комнатная квартира на 5 этаже №177, площадью 39.88 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	13.11.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-108	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№177/5/2, от 10.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.40	хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 1-комнатная квартира на 4 этаже №169, площадью 39.88 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	27.11.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-110	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№169/4/2, от 24.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.41	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а этап 1 строение 1 3-комнатная квартира на 16 этаже №271, площадью 63.81 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	01.12.2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-114		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2023 на 360 месяцев		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№259/15/2, от 30.11.2023 Дополнительное соглашение к договору АэП-№259/15/2 участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 30 ноября 2023г., № 1, от 25.04.2024		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.42 вид:	Ипотека в силу закона		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 1-комнатная квартира на 6 этаже №188, площадью 41.46 кв. м.		
дата государственной регистрации:	06.12.2023		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-116		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2023 на 360 месяцев		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.43	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№188/6/2, от 04.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 2 этаже №14, площадью 41.69 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	19.12.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-118	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2023 на 204 месяца	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-№ 14/2/1, от 18.12.2023	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 34 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	
Всего разделов: 2		
Всего листов выписки: 106		
02.10.2025 г.		
Кадастровый номер:	76:23:061401:654	
6.44	управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
	вид:	Ипотека в силу закона
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 1-комнатная квартира на 6 этаже №185, площадью 39.88 кв. м.
	дата государственной регистрации:	20.12.2023
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-120
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№185/6/2, от 16.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
вид:	Ипотека в силу закона	

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 3-комнатная квартира на 12 этаже №239, площадью 63.81 кв. м.		
дата государственной регистрации:	21.12.2023		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-122		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.12.2023 на 360 месяцев		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-239/12/2, от 20.12.2023		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.46 вид:	Ипотека в силу закона		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 8 этаже №205, площадью 41.63 кв. м.		
дата государственной регистрации:	25.12.2023		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-124		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.12.2023 на 300 месяцев		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893		

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.47	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-205/8/2, от 22.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 11 этаже №87, площадью 46.77 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	29.12.2023	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2023-126	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-87/11/1, от 28.12.2023	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 37 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 106	
02.10.2025 г.	
Кадастровый номер:	76:23:061401:654
	управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
6.48	вид:
	предмет:
	дата государственной регистрации:
	номер государственной регистрации:
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:
	основание государственной регистрации:
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
	вид:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 15 этаже №118, площадью 41,69 кв. м.		
дата государственной регистрации:	09.01.2024		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-130		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2024 на 182 месяца		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО ВТБ, ИНН: 7702070139		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№ 118/15/1, от 29.12.2023		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.50 вид:	Ипотека в силу закона		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 9 этаже №211, площадью 58.58 кв. м.		
дата государственной регистрации:	10.01.2024		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-132		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2024 на 360 месяцев		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.51	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-211/9/2, от 09.01.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 1-комнатная квартира на 4 этаже №172, площадью 41.46 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	11.01.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-134	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 240 месяца	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-172/4/2, от 10.01.2024	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 40 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	
Всего разделов: 2		
Всего листов выписки: 106		
02.10.2025 г.		
Кадастровый номер:	76:23:061401:654	
6.52	управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
	вид:	Ипотека в силу закона
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 3-комнатная квартира на 2 в первой секции этаже №10, площадью 58.99 кв. м.
	дата государственной регистрации:	07.02.2024
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-136
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.02.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-10/2/1, от 06.02.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
вид:	Ипотека в силу закона	

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 3-комнатная квартира на 9 этаже №66, площадью 58.99 кв. м.		
дата государственной регистрации:	08.02.2024		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-138		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.02.2024 на 360 месяцев		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "СОВКОМБАНК", ИНН: 4401116480		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№66/9/1, от 07.02.2024		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.54 вид:	Ипотека в силу закона		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 3 этаже №19, площадью 44.11 кв. м.		
дата государственной регистрации:	14.02.2024		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-140		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.02.2024 на 360 месяцев		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "СОВКОМБАНК", ИНН: 4401116480		

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 42 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.55	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-19/3/1, от 13.02.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 2 этаже №11, площадью 44.11 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	19.02.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-143	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.02.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "СОВКОМБАНК", ИНН: 4401116480	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-11/2/1, от 16.02.2024	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.56	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 3-комнатная квартира на 8 этаже №58, площадью 58.99 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	20.02.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-145	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.02.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "СОВКОМБАНК", ИНН: 4401116480	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-58/8/1, от 19.02.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 1 строение 1 1-комнатная квартира на 11 этаже №225, площадью 39.88 кв. м.		
дата государственной регистрации:	26.02.2024		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-147		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.02.2024 по 22.02.2054		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-225/11/2, от 22.02.2024		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.58 вид:	Ипотека в силу закона		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а этап 1 строение 1, 1-комнатная квартира на 12 этаже №233, площадью 39.88 кв. м.		
дата государственной регистрации:	27.02.2024		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-150		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2024 по 26.02.2044		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480		

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.59	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-233/12/2, от 26.02.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 17 этаже №131, площадью 44.11 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	01.03.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-152	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.03.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-131/17/1, от 29.02.2024	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 46 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.	
Кадастровый номер:	76:23:061401:654
	управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
6.60	вид:
	предмет:
	дата государственной регистрации:
	номер государственной регистрации:
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:
	основание государственной регистрации:
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
	вид:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Раздел 2 Лист 47

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 47 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 106	
02.10.2025 г.	
Кадастровый номер:	76:23:061401:654
	<p>предмет: Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 1 строение 1 3-комнатная квартира на 8 этаже №64, площадью 64.6 кв. м.</p> <p>дата государственной регистрации: 15.03.2024</p> <p>номер государственной регистрации: 76:23:061401:654-76/097/2024-156</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 15.03.2024 на 362 месяца</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-№ 64/8/1, от 14.03.2024</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>
6.62	<p>вид: Ипотека в силу закона</p> <p>предмет: Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 1 строение 1 1-комнатная квартира на 9 этаже №209, площадью 39.88 кв. м.</p> <p>дата государственной регистрации: 18.03.2024</p> <p>номер государственной регистрации: 76:23:061401:654-76/097/2024-158</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 18.03.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971</p>

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 48 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор уступки права требования по Договору АэП-№ 209/9/2 участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 27.02.2024, от 15.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.63	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 12 этаже №91, площадью 44.11 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	22.03.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-162	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.03.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-91/12/1, от 21.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 49 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.64	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 6 этаже №47, площадью 46.77 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	29.03.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-164	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2024 до возникновения права у участника НИС на использование накоплений для жилищного обеспечения военнослужащих либо до полного возврата средств ЦЖЗ в случаях и в порядке, предусмотренном ч.2 ст.15 Федерального закона от 20 августа 2004г. №117-ФЗ "О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № АэП-47/6/1, от 26.02.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 50 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.65	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 3-комнатная квартира на 6 этаже №48, площадью 66.12 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	01.04.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-166	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-48/6/1, от 30.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	6.66	вид:	Ипотека в силу закона
предмет:		Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 7 этаже №54, площадью 41.69 кв. м.	
дата государственной регистрации:		15.04.2024	
номер государственной регистрации:		76:23:061401:654-76/097/2024-168	

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 51 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:		76:23:061401:654	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.04.2024 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП- 54/7/1, от 12.04.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.67	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, пос. Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 2 строение 1, 1-комнатная квартира на 3 этаже №164, площадью 41.46 кв. м	
	дата государственной регистрации:	03.05.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-172	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.05.2024 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-164/3/2, от 03.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 52 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:		76:23:061401:654	
	регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.68	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 2 3-комнатная квартира на 12 этаже №332, площадью 61.74 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	07.05.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-175	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.05.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП-332/12/2, от 06.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 53 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.69	или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 2 2-комнатная квартира на 3 этаже №232, площадью 54.72 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	08.05.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-177	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.05.2024 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-232/3/2, от 07.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	6.70	вид:	Ипотека в силу закона
предмет:		Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, пос. Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 2 строение 1, 3-комнатная квартира на 7 этаже №50, площадью 58.99 кв. м.	
дата государственной регистрации:		08.05.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 54 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 106	
02.10.2025 г.	
Кадастровый номер:	76:23:061401:654
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-179
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.05.2024 на 360 месяцев
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АЭП- 50/7/1, от 03.05.2024
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
6.71 вид:	Ипотека в силу закона
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а этап 2 2-комнатная квартира на 4 этаже №38, площадью 40.32 кв. м.
дата государственной регистрации:	16.05.2024
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-181
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2024 96 месяцев с даты фактического предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АЭП2- 38/4/1, от 15.05.2024

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 55 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.72	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, пос. Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 2 строение 1, 2-комнатная квартира на 11 этаже №226, площадью 41.56 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	20.05.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-183	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.05.2024 на 144 месяца	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП- 226/11/2, от 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет	данные отсутствуют		

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 56 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.73	хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 10 этаже №222, площадью 41.63 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	28.05.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-185	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2024 156 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АЭП- 222/10/2, от 24.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	6.74	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		данные отсутствуют	
6.74	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, пос. Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 2 строение 1 в доме № 31а корп. этап 2 строение 1, 2-комнатная квартира на 3 этаже №26, площадью 38.68 кв. м.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 57 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	дата государственной регистрации:	28.05.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-187	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2024 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП2- 26/3/1, от 28.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.75	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 17 этаже №278, площадью 41.63 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	10.06.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-191	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.06.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 58 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.	
Кадастровый номер:	76:23:061401:654
	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № АэП- 278/17/2, от 08.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют
6.76	вид: Ипотека в силу закона
	предмет: Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 11 этаже №230, площадью 41.63 кв. м.
	дата государственной регистрации: 10.06.2024
	номер государственной регистрации: 76:23:061401:654-76/097/2024-193
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 10.06.2024 на 60 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № АэП- 230/11/2, от 08.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 59 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106	
02.10.2025 г.		
Кадастровый номер:	76:23:061401:654	
6.77	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
	вид:	Ипотека в силу закона
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, пос. Сокол, д.31а в доме № 31а этап 2 2-комнатная квартира на 16 этаже №174, площадью 40.26 кв. м.
	дата государственной регистрации:	13.06.2024
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-195
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.06.2024 на 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП2-174/16/1, от 10.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
6.78	вид:	Ипотека в силу закона
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, пос. Сокол, д.31а в доме № 31а этап 2 квартира-студия на 18 этаже №401, площадью 24.07 кв. м.

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 60 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	дата государственной регистрации:	13.06.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-197	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП2- 401/18/2, от 08.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.79	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 2 3-комнатная квартира на 10 этаже №106, площадью 57.46 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	20.06.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-200	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 61 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № АэП2- 106/10/1, от 19.06.2024		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют		
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют		
6.80	вид: Ипотека в силу закона		
	предмет: Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 11 этаже №114, площадью 41.37 кв. м.		
	дата государственной регистрации: 24.06.2024		
	номер государственной регистрации: 76:23:061401:654-76/097/2024-202		
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 24.06.2024 на 240 месяцев		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № АэП2- 114/11/1, от 21.06.2024		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют		
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 62 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.81	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 2 этаже №155, площадью 58.58 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	24.06.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-204	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП- 155/2/2, от 21.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.82	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, пос. Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 2 строение 1 в доме № 31а1 этап, 2-комнатная квартира на 10 этаже №77,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 63 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 106	
02.10.2025 г.	
Кадастровый номер:	76:23:061401:654
	площадью 41.63 кв. м.
дата государственной регистрации:	24.06.2024
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-206
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП- 77/10/1, от 22.06.2024
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
6.83 вид:	Ипотека в силу закона
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а стр 2, студия на 17 этаже №390, площадью 24.06 кв. м.
дата государственной регистрации:	25.06.2024
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-210
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.06.2024 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 64 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.84	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП2- 390/17/2, от 22.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 1 строение 1 1-комнатная квартира на 10 этаже №220, площадью 41.46 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	28.06.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-215	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.06.2024 на 216 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП- 220/10/2, от 27.06.2024		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 65 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.	
Кадастровый номер:	76:23:061401:654
	управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документальной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
6.85	вид:
	предмет:
	дата государственной регистрации:
	номер государственной регистрации:
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:
	основание государственной регистрации:
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документальной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
	вид:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 66 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.	
Кадастровый номер:	76:23:061401:654
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 2 1-комнатная квартира на 2 этаже №153, площадью 39.88 кв. м.
дата государственной регистрации:	02.07.2024
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-219
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.07.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-153/2/2, от 26.06.2024
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
6.87 вид:	Ипотека в силу закона
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 2 студия на 13 этаже №341, площадью 24.07 кв. м.
дата государственной регистрации:	03.07.2024
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-221
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 122 месяца
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 67 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП2-№ 341/13/2, от 28.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.88	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а этап 2, 2-комнатная квартира на 4 этаже №43, площадью 52.59 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	18.07.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-223	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.07.2024 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП2-43/4/1, от 17.07.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 68 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 106	
02.10.2025 г.	
Кадастровый номер:	76:23:061401:654
	управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
6.89	вид:
	предмет:
	дата государственной регистрации:
	номер государственной регистрации:
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:
	основание государственной регистрации:
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
	вид:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 69 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:		76:23:061401:654	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а, этап 1 строение 1, 1-комнатная квартира на 2 этаже №12, площадью 41.61 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	14.08.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-237	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.08.2024 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП- 12/2/1, от 13.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6	6.91	вид:	Ипотека в силу закона
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, пос. Сокол, д.31а, жилой дом №2 3-комнатная квартира на 9 этаже №296, площадью 56.76 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	28.08.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-240	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.08.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971	

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 70 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.92	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП2-296/9/2, от 26.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а, этап 2, 3-комнатная квартира на 14 этаже №356, площадью 61,74 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	29.08.2024	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-242	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.08.2024 298 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП2-356/14/2, от 26.08.2024	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 71 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106	
02.10.2025 г.		
Кадастровый номер:	76:23:061401:654	
6.93	управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
	вид:	Ипотека в силу закона
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, пос. Сокол, д.31а, жилой дом №2 3-комнатная квартира на 2 этаже №212, площадью 56.76 кв. м.
	дата государственной регистрации:	30.08.2024
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-244
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.08.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП2-212/2/2, от 28.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
вид:	Ипотека в силу закона	

специалист - эксперт



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
 Владелец: Бурова Светлана Владимировна
 Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Раздел 2 Лист 72

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 72 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 2 этаже №13, площадью 41.63 кв. м.		
дата государственной регистрации:	04.09.2024		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-246		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.09.2024 на 360 месяцев		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-13/2/1, от 31.08.2024		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.95 вид:	Ипотека в силу закона		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, пос. Сокол, д.31а, жилой дом №2 2-комнатная квартира на 18 этаже №412, площадью 54.64 кв. м.		
дата государственной регистрации:	06.09.2024		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-249		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 73 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106	
02.10.2025 г.		
Кадастровый номер:	76:23:061401:654	
6.96	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП2-412/18/2, от 06.09.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
	вид:	Ипотека в силу закона
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 3 этаже №23, площадью 46.77 кв. м.
	дата государственной регистрации:	20.09.2024
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-252
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.09.2024 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-23/3/1, от 19.09.2024
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Сведения об управляющем залогом и о договоре	данные отсутствуют	

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 74 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	
Всего разделов: 2		
Всего листов выписки: 106		
02.10.2025 г.		
Кадастровый номер:	76:23:061401:654	
6.97	управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
	вид:	Ипотека в силу закона
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 18 этаже №196, площадью 40.26 кв. м.
	дата государственной регистрации:	30.10.2024
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-255
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП2-196/18/1, от 29.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
вид:	Ипотека в силу закона	

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 75 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 3-комнатная квартира на 3 этаже №18, площадью 58,99 кв. м.		
дата государственной регистрации:	26.11.2024		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-257		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.11.2024 на 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-18/3/1, от 23.11.2024		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.99 вид:	Ипотека в силу закона		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, пос. Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 2 строение 1 в доме № 31а корп. этап 1 3-комнатная квартира на 9 этаже №295, площадью 58.11 кв. м.		
дата государственной регистрации:	27.11.2024		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-261		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2024 по истечении 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита		
лицо, в пользу которого установлено ограничение	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893		

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 76 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
---------------------	-----------------------------	-------------------	---------------------------

02.10.2025 г.

Кадастровый номер: 76:23:061401:654

6.100	прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП2-Н 295/9/2, от 26.11.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
	вид:	Ипотека в силу закона
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 2 1-комнатная квартира на 5 этаже №250, площадью 38.77 кв. м.
	дата государственной регистрации:	20.12.2024
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2024-267
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АэП2-250/5/2, от 19.12.2024	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 77 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.101	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 1-комнатная квартира на 14 этаже №252, площадью 41.46 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	18.02.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-275	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.02.2025 на 122 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АЭП- 252/14/2, от 12.02.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Раздел 2 Лист 78

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 78 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	
Всего разделов: 2		
Всего листов выписки: 106		
02.10.2025 г.		
Кадастровый номер:	76:23:061401:654	
6.102	вид:	Ипотека в силу закона
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а, строение 1, 2-комнатная квартира на 4 этаже №171, площадью 58.58 кв. м.
	дата государственной регистрации:	27.02.2025
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-277
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2025 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП- 171/4/2, от 24.02.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6.103	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
	вид:	Ипотека в силу закона
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 17 этаже №182, площадью 59.89 кв. м.
	дата государственной регистрации:	08.04.2025
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-281	
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.04.2025 на 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита	

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 79 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП2-182/17/1, от 07.04.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.104	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а, строение 1, 2-комнатная квартира на 5 этаже №179, площадью 58,58 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	08.04.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-283	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.04.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-179/5/2, от 07.04.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица,	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 80 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
органа:			
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.105 вид:	Ипотека в силу закона		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-х комнатная квартира на 16 этаже №123, площадью 44.11 кв. м.		
дата государственной регистрации:	10.04.2025		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-285		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.04.2025 на 204 месяцев с даты фактического предоставления кредита		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-123/16/1, от 08.04.2025		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 81 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.106	регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а в доме № 31а корп. этап 1 3-комнатная квартира на 5 этаже №183, площадью 63.81 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	21.04.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-287	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-183/5/2, от 18.04.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.107	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 1-комнатная квартира на 14 этаже №108, площадью 41,61 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	21.04.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-289	
	срок, на который установлено ограничение права и	Срок действия с 21.04.2025 на 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 82 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
обременение объекта недвижимости:			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-108/14/1, от 20.04.2025		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.108 вид:	Ипотека в силу закона		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, жилой дом №2, 1-комнатная квартира на 15 этаже №370, площадью 41.28 кв. м.		
дата государственной регистрации:	30.04.2025		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-291		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.04.2025 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП2-370/15/2, от 28.04.2025		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 83 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	
Всего разделов: 2		
Всего листов выписки: 106		
02.10.2025 г.		
Кадастровый номер:	76:23:061401:654	
6.109	необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
	вид:	Ипотека в силу закона
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, жилой дом №2 2-комнатная квартира на 18 этаже №193, площадью 59.89 кв. м.
	дата государственной регистрации:	15.05.2025
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-294
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2025 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП2- 193/18/1, от 13.05.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 84 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.110	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 4 этаже №29, площадью 41,63 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	22.05.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-296	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-29/4/1, от 20.05.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.111	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 18 этаже №283, площадью 58.58 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	26.05.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-298	

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 85 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.05.2025 на 276 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-283/18/2, от 23.05.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.112	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 1-комнатная квартира на 13 этаже №244, площадью 41.46 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	29.05.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-301	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.05.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-244/13/2, от 28.05.2025	
	сведения об осуществлении государственной	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 86 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.113	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 3 этаже №22, площадью 41.69 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	30.05.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-303	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.05.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома, № АэП-22/3/1, от 28.05.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 87 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.114	или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 3-комнатная квартира на 17 этаже №279, площадью 63.81 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	30.05.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-305	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.05.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-279/17/2, от 29.05.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.115	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 1-комнатная квартира на 4 этаже №28, площадью 41.61 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	18.06.2025	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 88 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-308		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.06.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-28/4/1, от 17.06.2025		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.116 вид:	Ипотека в силу закона		
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 1 этаже №3, площадью 44.12 кв. м.		
дата государственной регистрации:	19.06.2025		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-310		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2025 на 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-3/1/1, от 19.06.2025		

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 89 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.117	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1, 3-комнатная квартира на 3 этаже №24, площадью 66.12 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	30.06.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-312	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.06.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-24/3/1, от 26.06.2025	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 90 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.118	хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира на 15 этаже №259, площадью 58.58 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	30.06.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-314	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.06.2025 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АЭП- 259/15/2, от 24.06.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	6.119	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		данные отсутствуют	
вид:		Ипотека в силу закона	
предмет:		Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 5 этаже №178, площадью 41.56 кв. м.	
дата государственной регистрации:	14.07.2025		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 91 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-319	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.07.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-178/5/2, от 11.07.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.120	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 3-комнатная квартира на 16 этаже №122, площадью 58.99 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	20.08.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-326	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.08.2025 на 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-122/16/1, от 18.08.2025	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Раздел 2 Лист 92

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 92 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6	6.121	вид:	Ипотека в силу закона
		предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, жилой дом №2 2-комнатная квартира на 2 этаже №17, площадью 52.44 кв. м.
		дата государственной регистрации:	29.08.2025
		номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-328
		срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.08.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП2-17/2/1, от 28.08.2025
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 93 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.122	хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 3-комнатная квартира на 5 этаже №40, площадью 66.12 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	29.08.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-330	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.08.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АЭП-40/5/1, от 28.08.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.123	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 3-комнатная квартира на 11 этаже №231, площадью 63.81 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	03.09.2025	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 94 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 106	
02.10.2025 г.	
Кадастровый номер:	76:23:061401:654
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-333
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.09.2025 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП- 231/11/2, от 28.08.2025
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
6.124 вид:	Ипотека в силу закона
предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 12 этаже №95, площадью 46.77 кв. м.
дата государственной регистрации:	09.09.2025
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-335
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.09.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-95/12/1, от 08.09.2025

специалист - эксперт



Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 95 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.125	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, этап 1 строение 1, 3-комнатная квартира, помещение № 96 на 12 этаже, площадью 66.12 кв. м	
	дата государственной регистрации:	15.09.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-338	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.09.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-96/12/1, от 04.09.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 96 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.126	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, строение этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира, помещение № 135 на 17 этаже, площадью 46.77 кв. м	
	дата государственной регистрации:	17.09.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-340	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.09.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-135/17/1, от 15.09.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	6.127	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		данные отсутствуют	
6.127	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 97 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	д.31а, строение этап 1 строение 1, 3-комнатная квартира, помещение № 72 на 9 этаже, площадью 66.12 кв. м		
дата государственной регистрации:	18.09.2025		
номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-342		
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.09.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-72/9/1, от 16.09.2025		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
6.128	вид: Ипотека в силу закона		
	предмет: Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 3-комнатная квартира на 10 этаже №223, площадью 63.81 кв. м.		
	дата государственной регистрации: 22.09.2025		
	номер государственной регистрации: 76:23:061401:654-76/097/2025-344		
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 22.09.2025 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 98 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.129	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-223/10/2, от 20.09.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, жилой дом №2 3-комнатная квартира на 12 этаже №122, площадью 93.72 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	23.09.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-347	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.09.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП2-122/12/1, от 20.09.2025	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Сведения об управляющем залогом и о договоре	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 99 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
---------------------	-----------------------------	-------------------	---------------------------

02.10.2025 г.

Кадастровый номер: 76:23:061401:654

6.130	управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
	вид:	Ипотека в силу закона
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а, жилой дом №2 3-комнатная квартира на 17 этаже №177, площадью 93.72 кв. м.
	дата государственной регистрации:	23.09.2025
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-349
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.09.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП2-177/17/1, от 21.09.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
вид:	Ипотека в силу закона	

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 100 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	предмет: Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 3-комнатная квартира на 11 этаже №88, площадью 66.12 кв. м.		
	дата государственной регистрации: 23.09.2025		
	номер государственной регистрации: 76:23:061401:654-76/097/2025-351		
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 23.09.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-88/11/1, от 22.09.2025		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют		
	Сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют		
6.132	вид: Ипотека в силу закона		
	предмет: Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а , этап 1 строение 1 1-комнатная квартира на 2 этаже №156, площадью 41.46 кв. м.		
	дата государственной регистрации: 30.09.2025		
	номер государственной регистрации: 76:23:061401:654-76/097/2025-365		
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 30.09.2025 на 180 месяцев с даты фактического предоставления Кредита		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 101 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.133	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-156/2/2, от 26.09.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а дом 31а строение этап 1 строение 1, 2-комнатная квартира, помещение № 149 на 1 этаже, площадью 41.64 кв. м	
	дата государственной регистрации:	30.09.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-367	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.09.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-149/1/2, от 29.09.2025	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 102 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
6.134	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 2-комнатная квартира на 14 этаже №111, площадью 46.77 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	01.10.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-373	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.10.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АЭП-111/14/1, от 29.09.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 103 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
6.135	вид:	Ипотека в силу закона	
	предмет:	Объект долевого строительства, находящийся по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, пос.Сокол, д.31а корп. этап 1 строение 1 3-комнатная квартира на 13 этаже №98, площадью 58.99 кв. м.	
	дата государственной регистрации:	01.10.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/097/2025-375	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.10.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № АэП-98/13/1, от 30.09.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
6.136	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
	вид:	Аренда	
	предмет:	Весь объект	
	дата государственной регистрации:	02.10.2025	
	номер государственной регистрации:	76:23:061401:654-76/062/2025-385	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.10.2025 по 30.09.2028	
лицо, в пользу которого установлено ограничение	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Фора», ИНН: 7604213276,		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

специалист - эксперт

Бурова Светлана Владимировна

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 104 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:	76:23:061401:654		
	прав и обременение объекта недвижимости:	ОГРН: 1117604016463, КПП: 760601001	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности, № 1702-ф-Яр, от 01.10.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
7	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Утратил силу		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Раздел 2 Лист 105

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 105 раздела 2	Всего листов раздела 2: 105	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 106
02.10.2025 г.			
Кадастровый номер:		76:23:061401:654	
13	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью:	данные отсутствуют	
14	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:	данные отсутствуют	

специалист - эксперт



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BC92986492E649F6CC67BC2C5B6F9AD5
Владелец: Бурова Светлана Владимировна
Действителен с: 17.07.2025 по 10.10.2026

Бурова Светлана Владимировна